

**VIA DEZZA**

**€ 570.000**

**IMI IMMOBILIARE  
SANT'AMBROGIO**

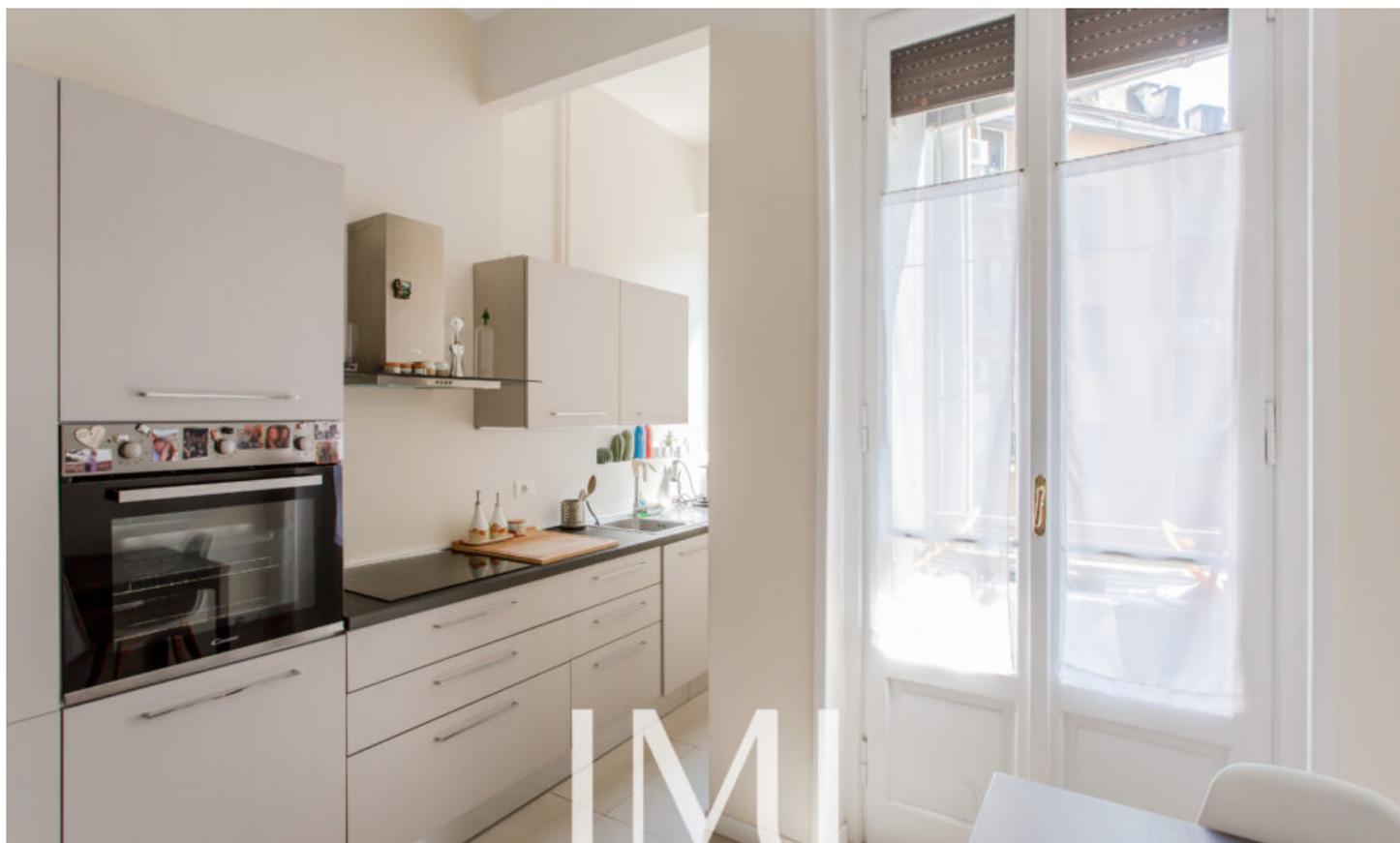
Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635 

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





## DESCRIZIONE

In una posizione strategica e molto tranquilla, con affaccio su giardini di Via Dezza, nelle vicinanze del Parco Solari, in zona servita da ogni genere di necessità, Piscina del Parco solari, Posta, farmacie, supermercati e negozi, e a due passi dalla prossima fermata Coni Zugna della metro blu M4, servita da linea tram 10 che collega Piazza Duomo, raggiungibile anche a piedi in circa 20 minuti, in uno stabile d'epoca anni '40 proponiamo una soluzione di 77 mq c. a. posta al 4° piano con ascensore.

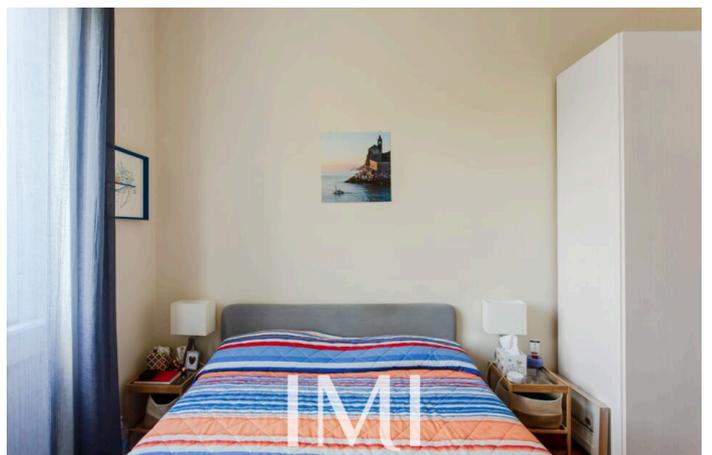
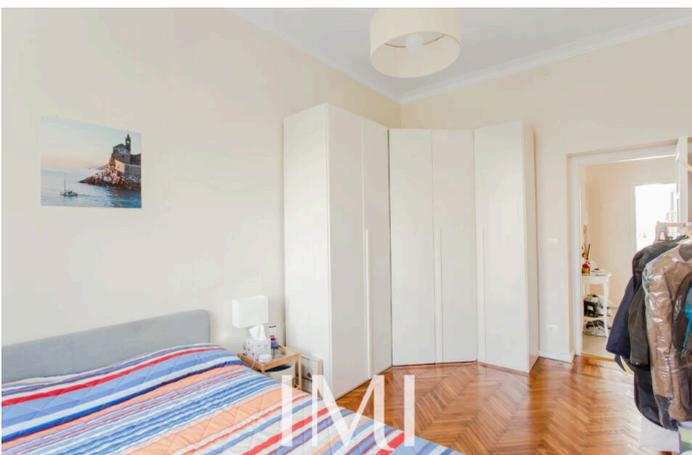
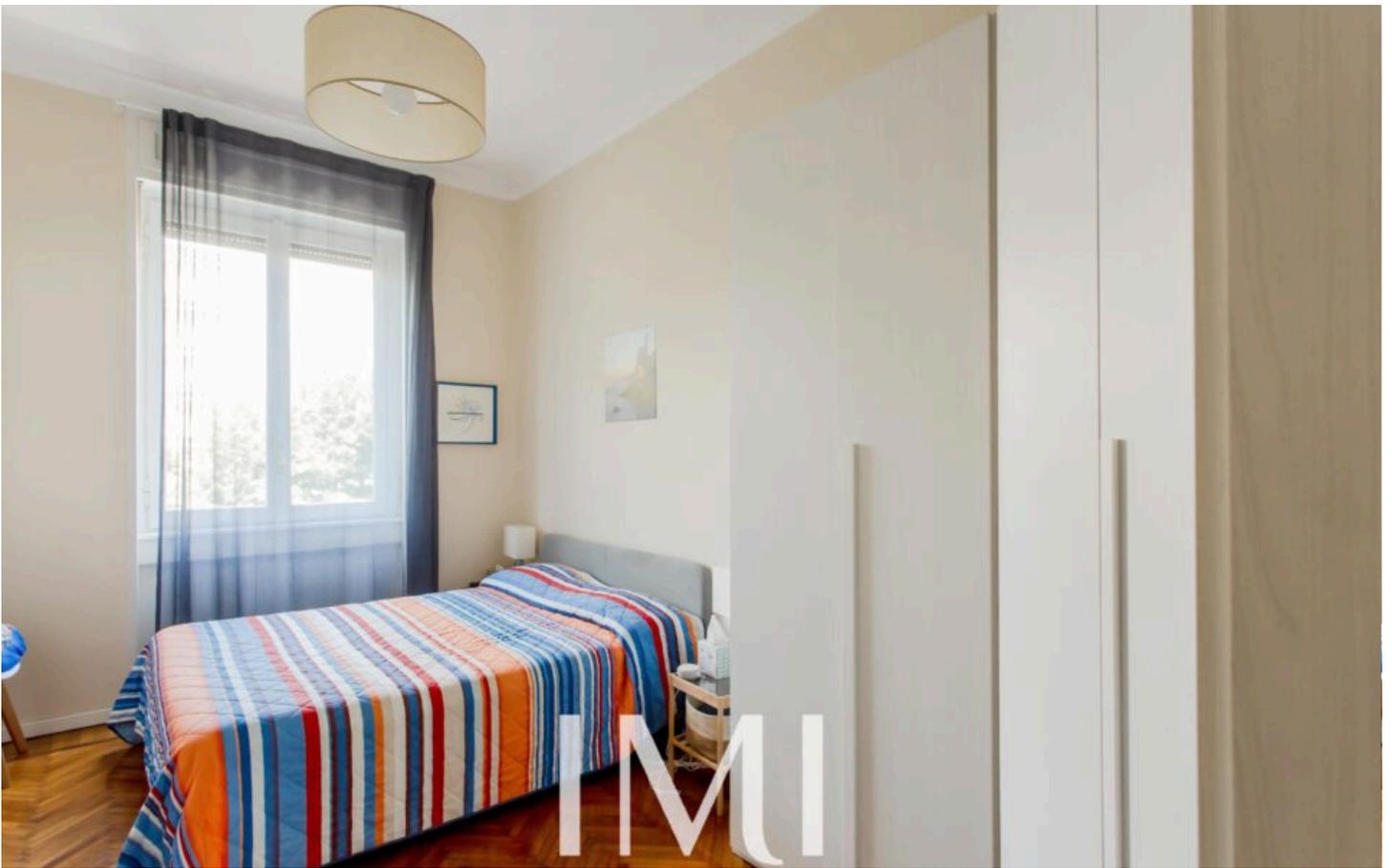
L'appartamento completamente ristrutturato, impianti compresi, attualmente è composto da un ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balconcino, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio. Presenti sistemi di aria condizionata e connessione Fibra.

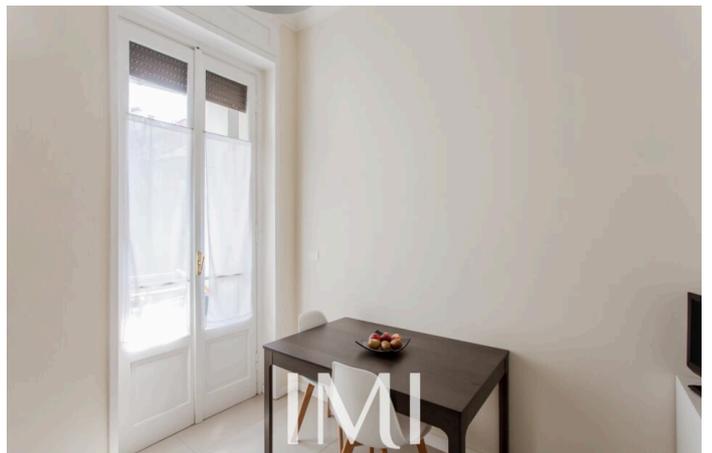
Completa la proprietà un solaio di pertinenza. Libero al rogito.

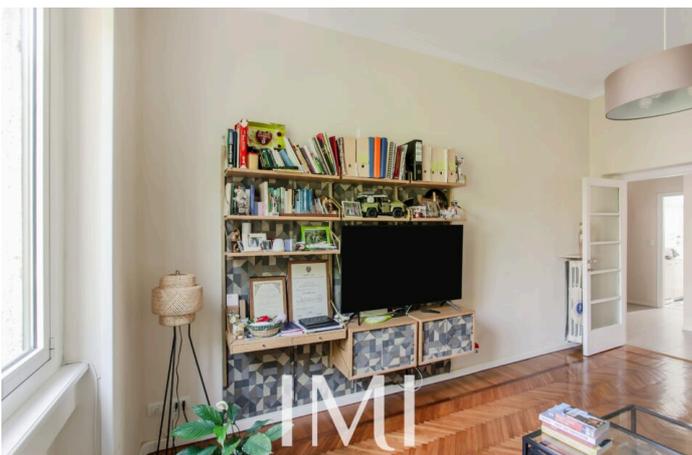
## DETTAGLI IMMOBILE

Locali	2
Metri quadrati	77
Piano	4
Balcone	SI
Condizioni	<b>RISTRUTTURATO</b>
Consegna	<b>AL ROGITO</b>
Bagni	1
Classe energetica	<b>F IPE 194,4</b>
Riscaldamento	<b>CENTRALIZZATO</b>
Ascensore	SI
Posto auto	NO
Spese condominiali mese	250

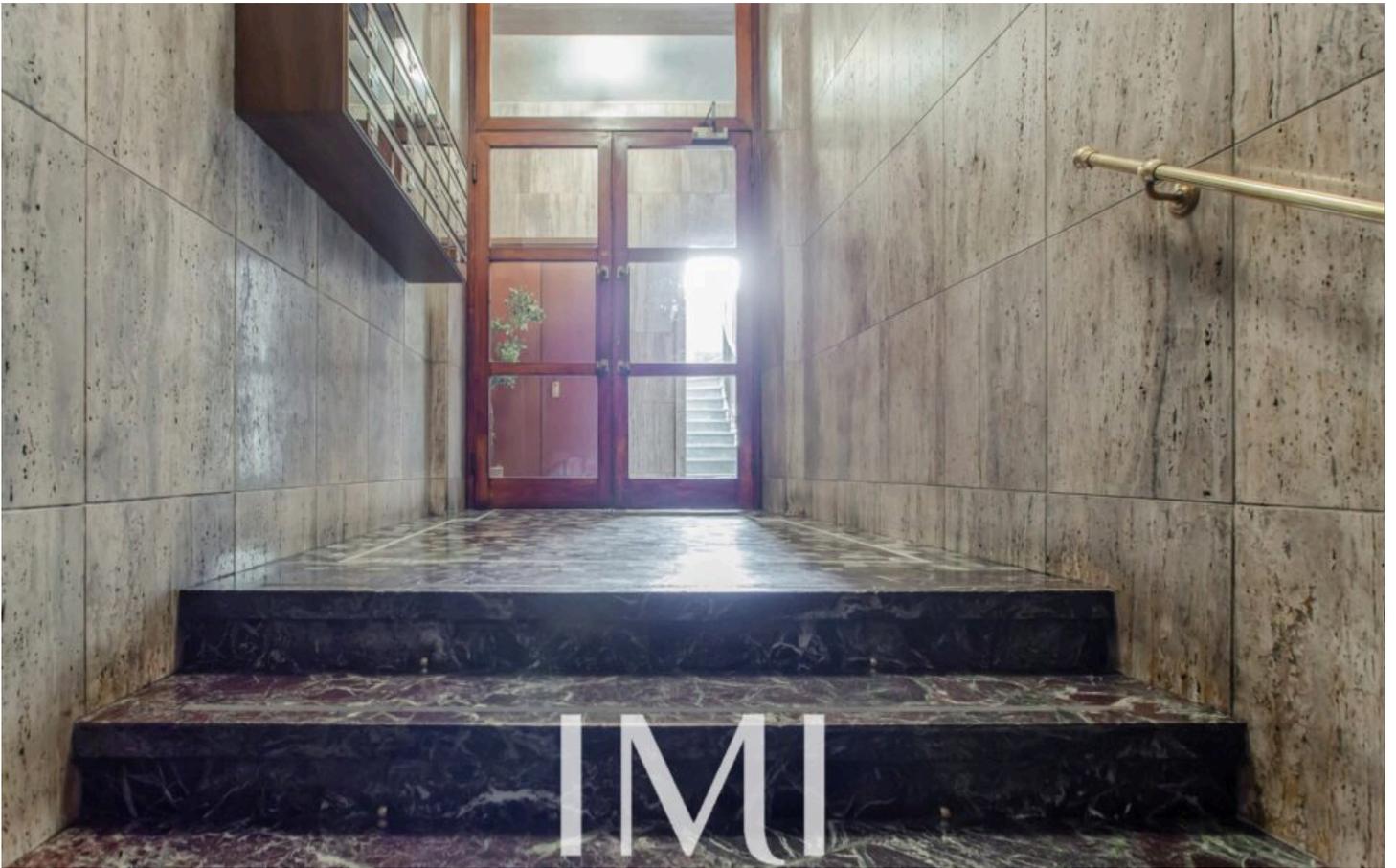












## PLANIMETRIA

