



VIA SAVONA

€ 1.350 / MESE

**IMI IMMOBILIARE
SANT'AMBROGIO**

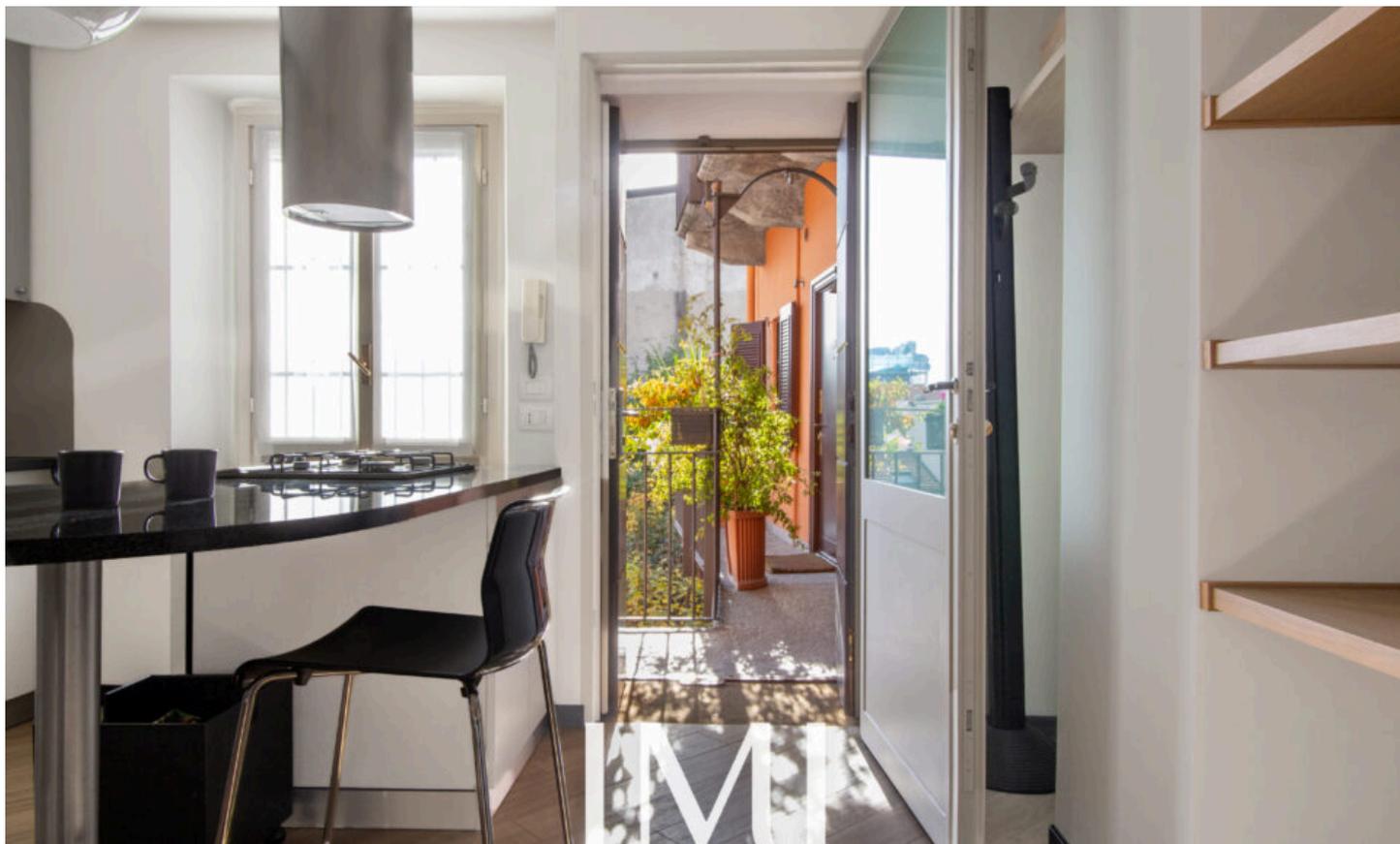
Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





DESCRIZIONE

Zona di Via Savona: La zona di Via Savona è una delle aree più vivaci e dinamiche di Milano, famosa per il suo mix di tradizione e modernità. Situata nel cuore del quartiere Tortona, è conosciuta per le sue strade caratteristiche, le boutique di moda, i ristoranti gourmet e le gallerie d'arte. Il quartiere è un punto di riferimento per eventi culturali e artistici, grazie alla vicinanza del Mudec (Museo delle Culture) e di numerosi spazi espositivi.

Via Savona è ben collegata con il resto della città grazie alla presenza di mezzi pubblici efficienti, tra cui tram e autobus, nonché la vicinanza alla stazione ferroviaria di Porta Genova e alla metropolitana M2 (linea verde). La zona è ideale per chi desidera vivere in un'area dinamica e stimolante, con tutti i servizi a portata di mano, tra cui supermercati, palestre, parchi e scuole.

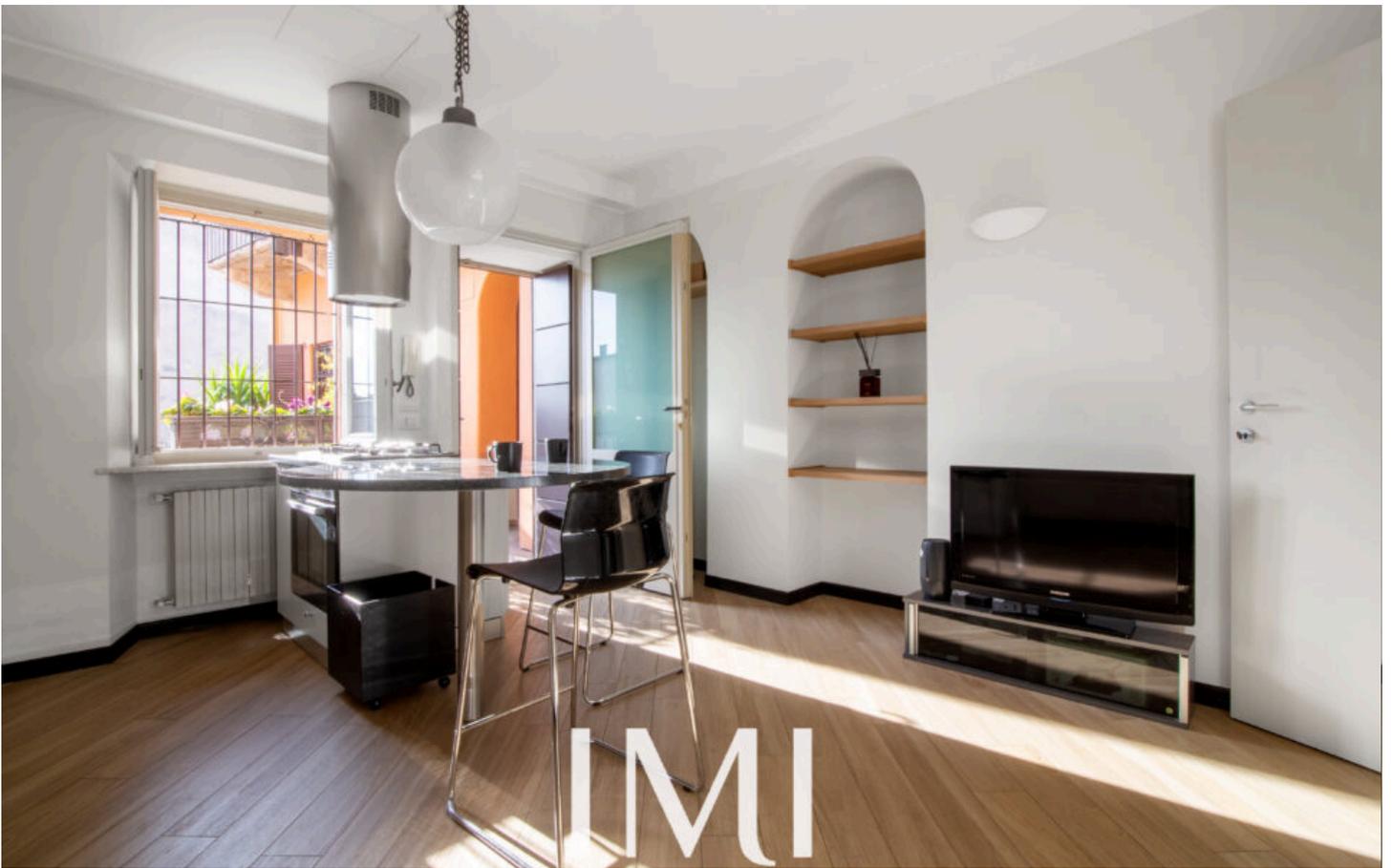
Al terzo piano di un affascinante contesto in stile "Vecchia Milano" con ascensore e portineria mezza giornata bilocale di 45 mq circa composto da Ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno cieco. L'immobile è biesposto ciò garantisce ariosità e luminosità, ristrutturato ed arredato con aria condizionata. Libero subito.

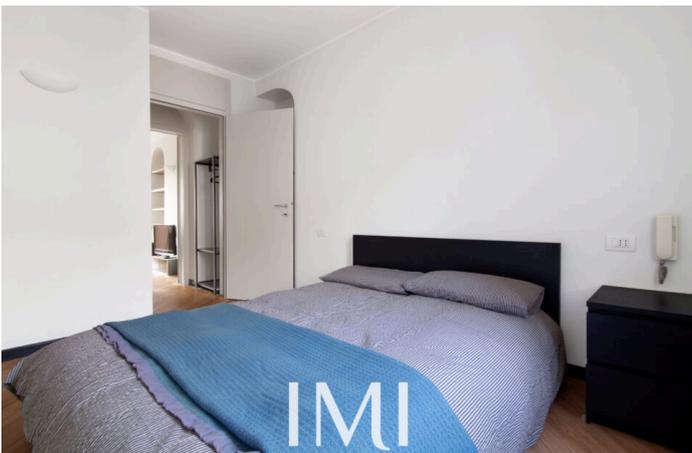
Canone mensile €1.500 compreso spese condominiali escluse utenze (luce, gas tari), riscaldamento autonomo. Contatto 3+2

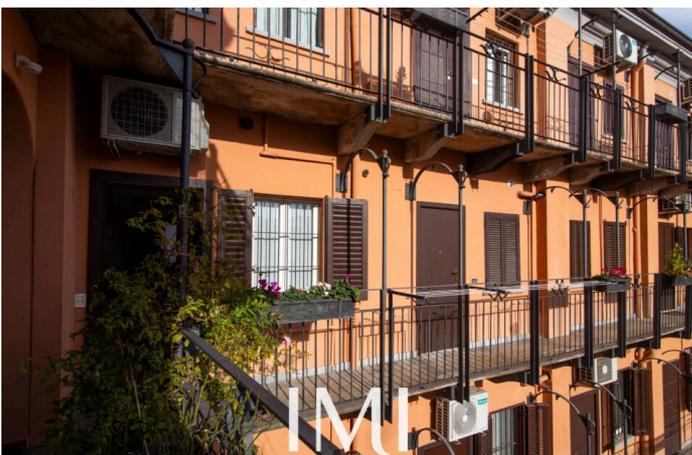
Questa soluzione è perfetta per chi cerca un ambiente raffinato e funzionale in una zona strategica di Milano, caratterizzata dalla vicinanza ai principali servizi e mezzi pubblici.

DETTAGLI IMMOBILE

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Locali | 2 |
| Metri quadrati | 45 |
| Piano | 3 |
| Balcone | NO |
| Terrazzo | NO |
| Giardino | NO |
| Condizioni | RISTRUTTURATO |
| Consegna | LIBERO SUBITO |
| Bagni | 1 |
| Unità immobiliari | 1 |
| Anno di costruzione | 1930 |
| Totale piani | 4 |
| Classe energetica | G IPE 175,00 |
| Riscaldamento | AUTONOMO |
| Ascensore | SI |
| Posto auto | NO |
| Spese condominiali mese | 150 |

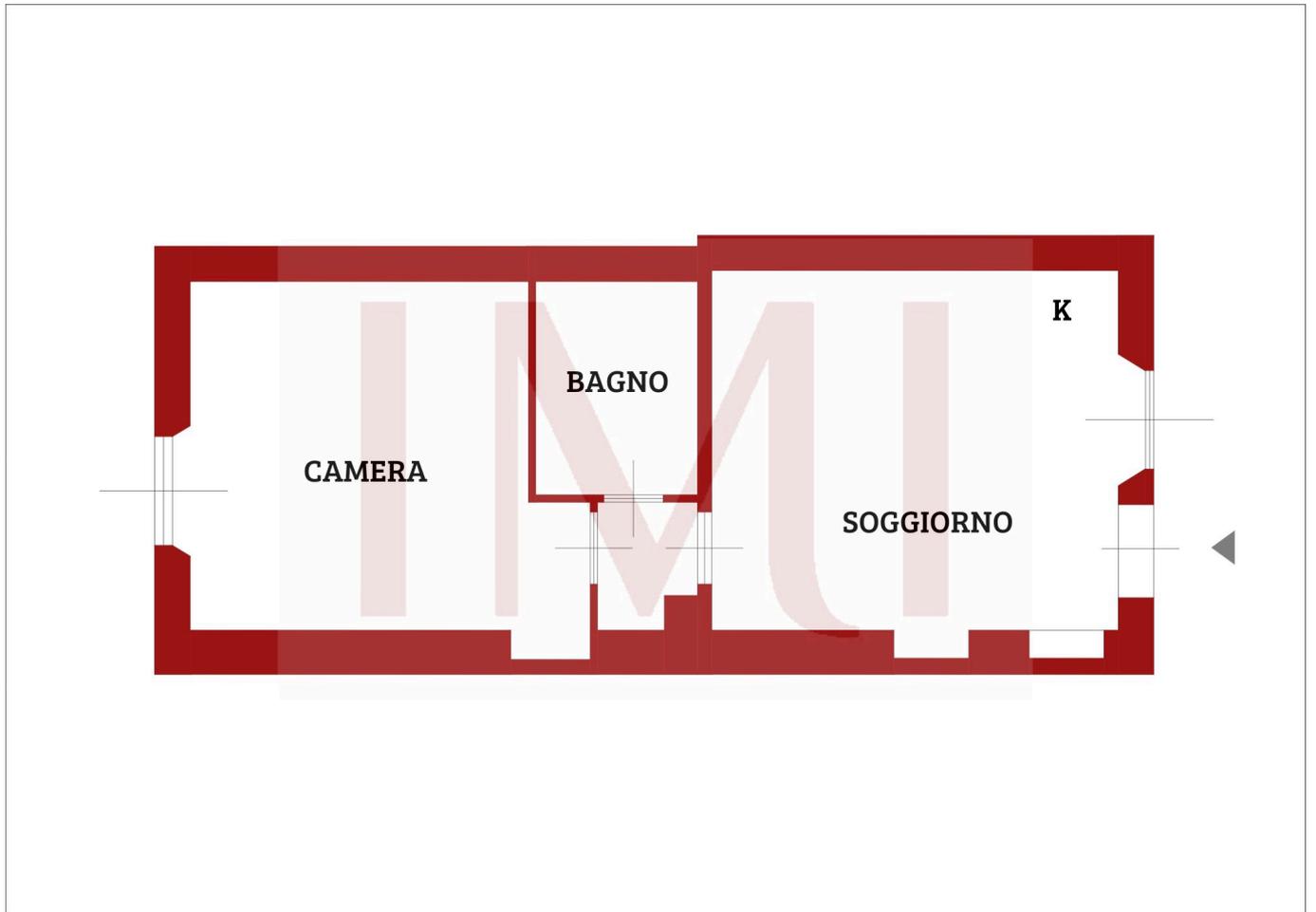








PLANIMETRIA





IMMOBILIARE
MILANO