



VIA VICO

€ 2.500 / MESE

**IMI IMMOBILIARE
SANT'AMBROGIO**

Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





DESCRIZIONE

Situato nell'elegante e storica Via Giambattista Vico, a pochi passi dalla fermate della metropolitana Sant'Agostino e Sant'Ambrogio sia linea Verde che la nuova linea Blu M4, questo affascinante bilocale di 110 mq rappresenta un raro esempio di lusso e comfort nel cuore di Milano. Situato in un contesto anni '60 l'appartamento si trova all'ultimo piano, garantendo una vista impareggiabile sul Castello Cova e sul Duomo di Milano. La passata ristrutturazione, eseguita con maestria dall'architetto incaricato dalla proprietà, ha conferito all'appartamento una personalità unica, armonizzando elementi dell'epoca di costruzione con uno stile sempre attuale. Entrando nell'abitazione, ci si trova subito accolti in un ingresso elegante, arricchito da un armadio che lo attorna, offrendo sia funzionalità che stile. Il soggiorno, ampio e luminoso grazie alla doppia esposizione, è il cuore pulsante della casa, con accesso diretto a un incantevole terrazzo che invita a godersi momenti di relax all'aria aperta. Questo spazio è perfetto per ricevere ospiti o semplicemente per rilassarsi ammirando il panorama mozzafiato. La camera da letto, dotata di un balcone, offre un rifugio tranquillo e confortevole, mentre la cucina abitabile, anch'essa con balcone, è l'ideale per chi ama cucinare e cenare in un ambiente luminoso e ben ventilato. Completa la disposizione interna un piccolo ma funzionale studio o cameretta, perfetto per chi lavora da casa o necessita di uno spazio aggiuntivo. Nonostante la generosa metratura, l'appartamento rientra nella categoria dei bilocali, garantendo così una gestione ottimale degli spazi senza compromettere il comfort abitativo. La luminosità, accentuata dalla posizione all'ultimo piano e dalle numerose finestre.

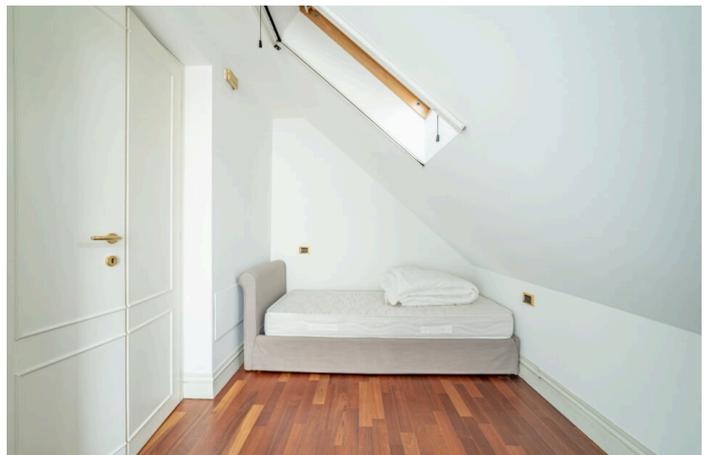
DETTAGLI IMMOBILE

Locali	2
Metri quadrati	108
Piano	5
Balcone	SI
Terrazzo	SI
Giardino	NO
Condizioni	OTTIME
Consegna	LIBERO SUBITO
Bagni	1
Unità immobiliari	1
Anno di costruzione	1960
Totale piani	5
Classe energetica	G IPE 291
Riscaldamento	CENTRALIZZATO
Ascensore	SI
Posto auto	POSSIBILITA' BOX
Spese condominiali mese	270













PLANIMETRIA

