

VIA MANGONE

€ 328.000

**IMI IMMOBILIARE
SANT'AMBROGIO**

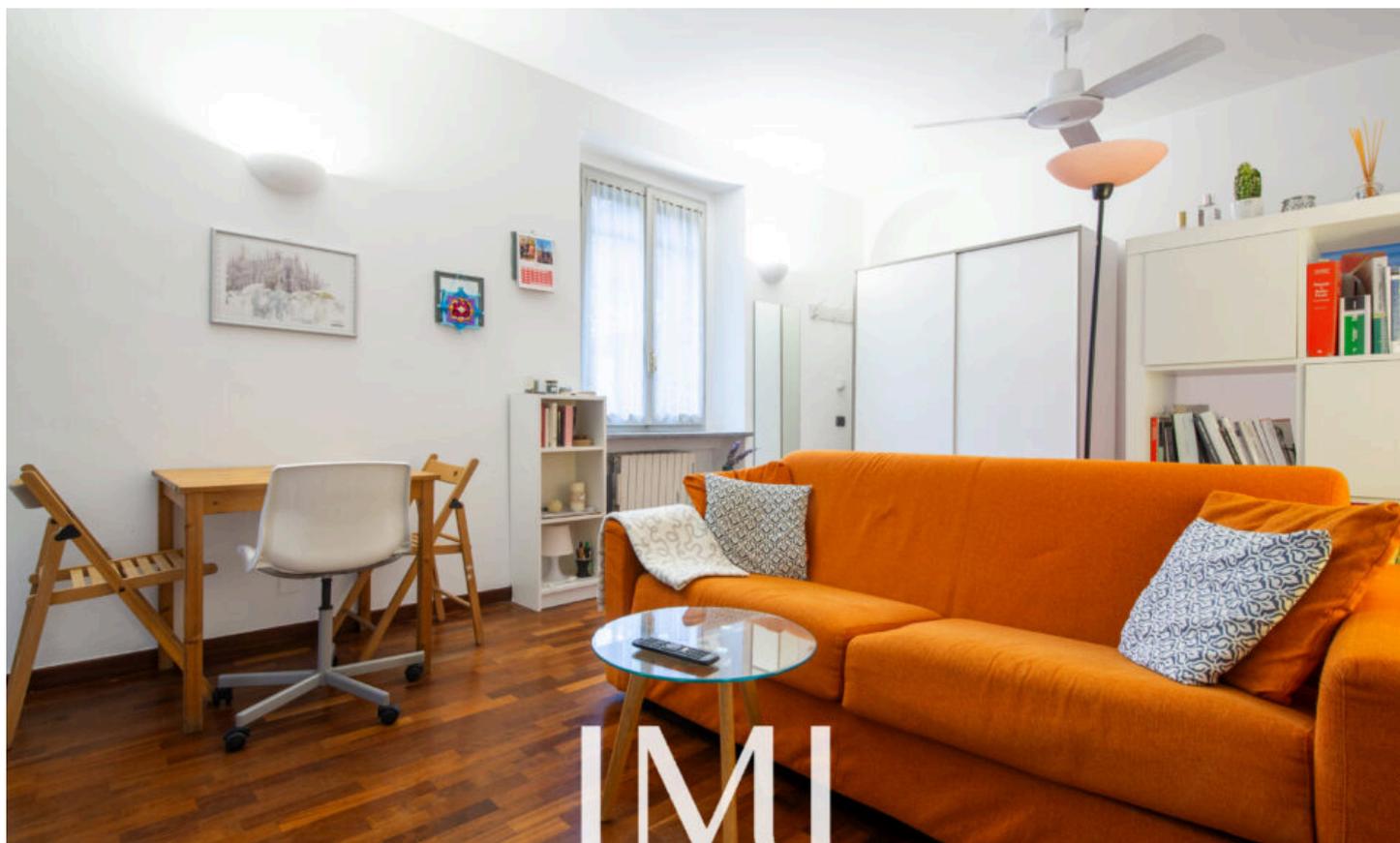
Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





DESCRIZIONE

Immaginate di vivere nel cuore di Milano, in una zona dove la storia si intreccia con la modernità: a pochi passi da Via Cesare da Sesto e dalla fermata della metropolitana MM Sant'Agostino, vi proponiamo un affascinante open space di circa 50 mq, situato al quarto piano di un caratteristico contesto di ringhiera tipicamente milanese, dotato di servizio di portineria, ascensore, recentemente ristrutturato nelle parti comuni. Questo appartamento non è solo un luogo da chiamare casa, ma un'opportunità di investimento in una delle aree più ambite della città'.

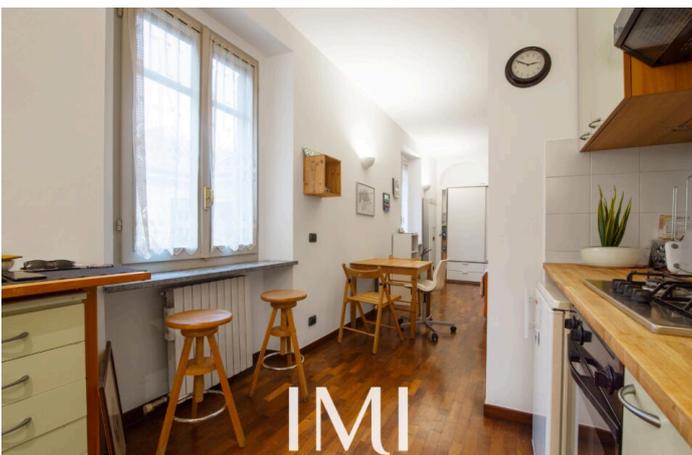
L'ubicazione è davvero invidiabile: a breve distanza dall'Università Cattolica e dai Navigli è perfetta per studenti o professionisti che desiderano godere della vivace vita culturale e sociale milanese. La zona è ben servita da negozi, ristoranti e trasporti pubblici, il che la rende particolarmente appetibile per chi desidera muoversi facilmente all'interno della metropoli. Inoltre, il caratteristico quartiere offre un'atmosfera tranquilla, pur essendo a pochi passi da tutte le comodità

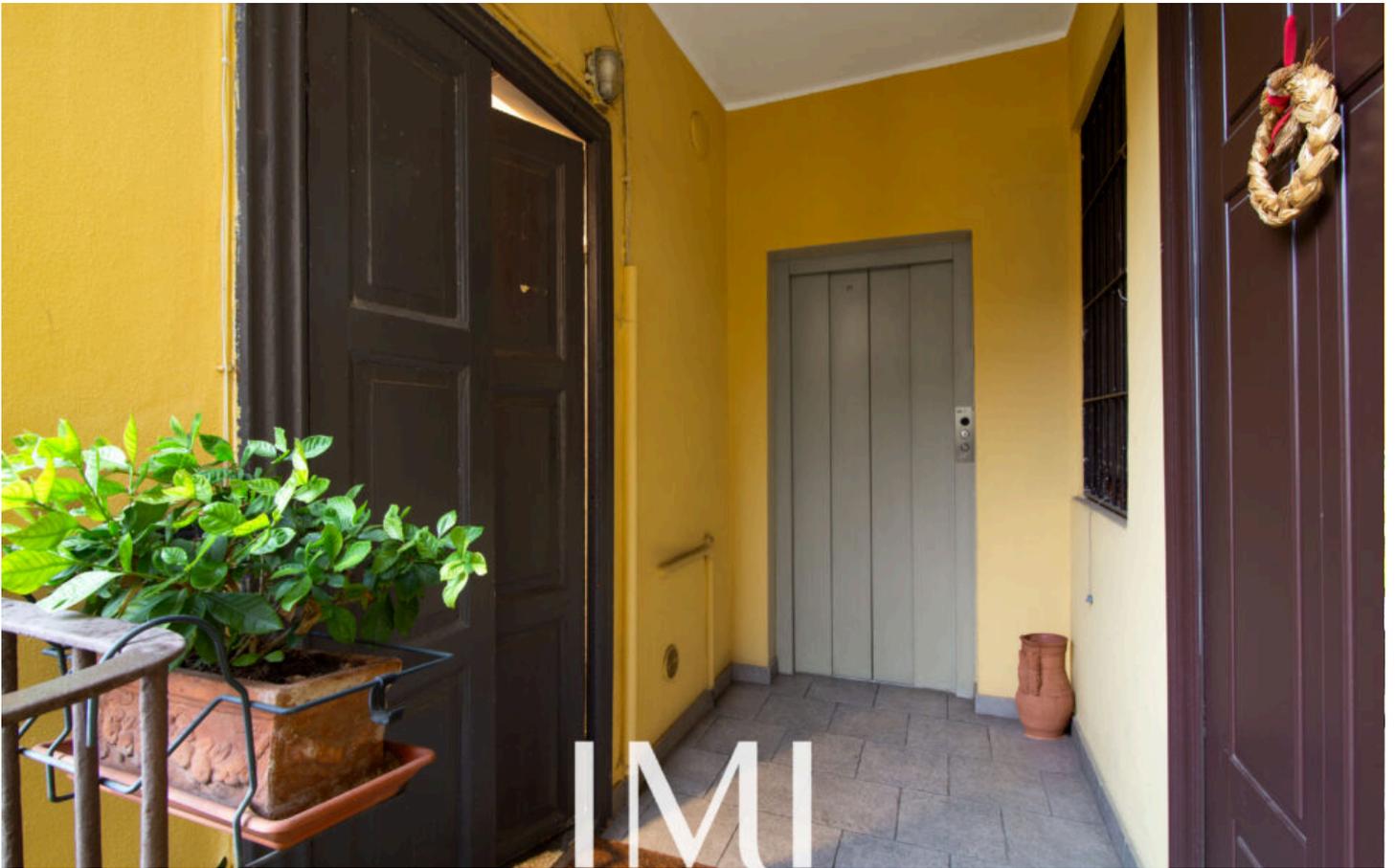
Entrando nell'appartamento, sarete accolti da un ambiente luminoso e silenzioso, grazie all'affaccio sul cortile interno che permette di godere di pace e privacy. La disposizione open space è ideale per ottimizzare gli spazi, con una zona living ben definita e una cucina a vista che rende questo monolocale perfetto per ricevere ospiti o per momenti di convivialità. L'appartamento si presenta in ottime condizioni e completamente arredato, pronto ad ospitarvi sin dal primo giorno. Questo Open space rappresenta non solo un'acquisizione abitativa ma anche un'opportunità economica.

DETTAGLI IMMOBILE

Locali	OPEN SPACE
Metri quadrati	50
Piano	4
Balcone	BALLATOIO
Terrazzo	NO
Giardino	NO
Condizioni	BUONE CONDIZIONI
Consegna	LIBERO SUBITO
Bagni	1
Unità immobiliari	1
Anno di costruzione	1930
Totale piani	4
Classe energetica	F IPE 112,11
Riscaldamento	AUTONOMO
Ascensore	SI
Posto auto	NO
Spese condominiali mese	100







PLANIMETRIA

