



VIA MONTEVIDEO

€ 1.300 / MESE

**IMI IMMOBILIARE
SANT'AMBROGIO**

Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





IMI

DESCRIZIONE

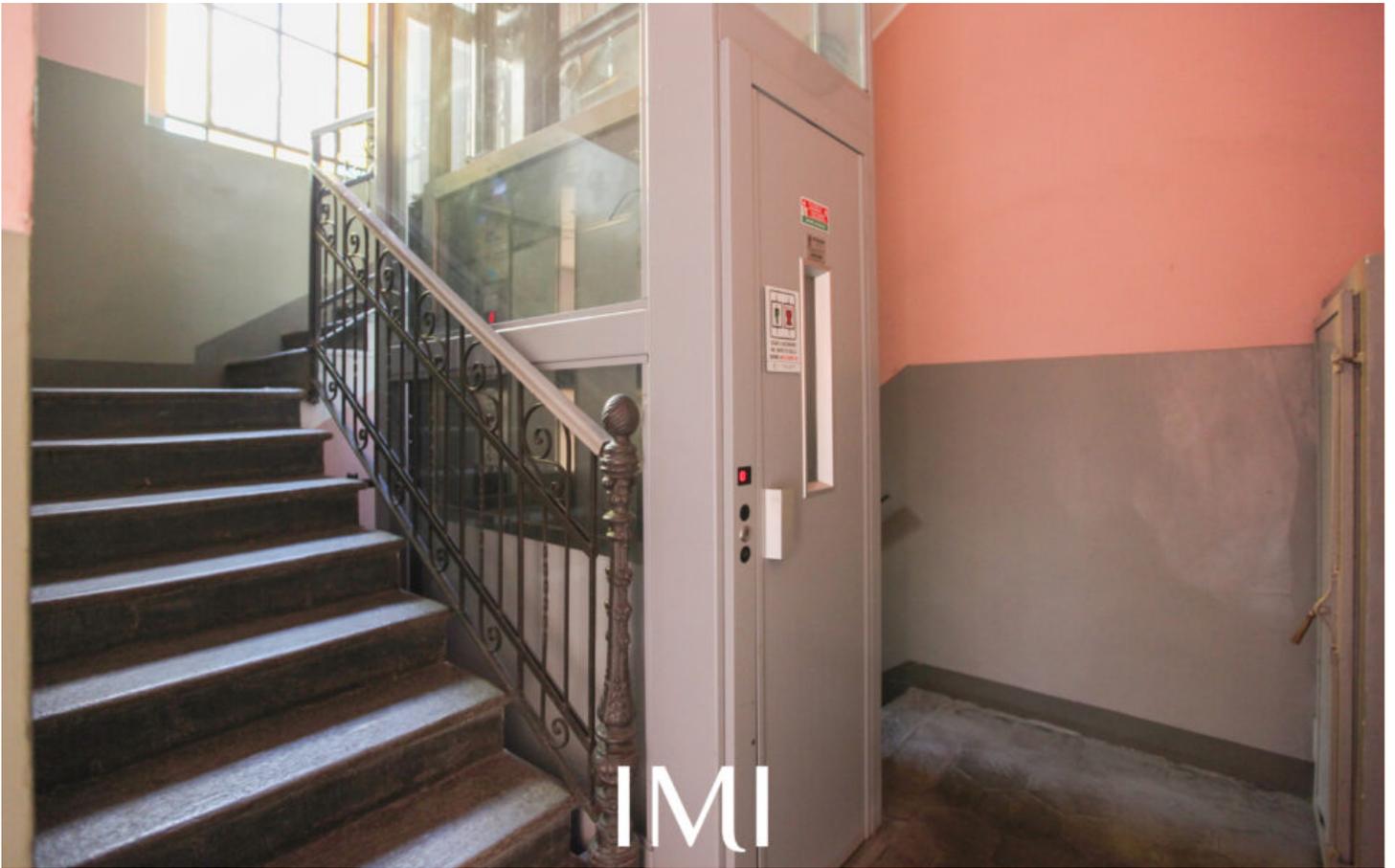
VIA MONTEVIDEO. Siamo nel primo tratto di Via Montevideo, nel pieno del quartiere denominato "Zona Tortona", un quadrilatero frizzante e in continua evoluzione, headquarter di importanti case di moda e di uffici direzionali come la Maison Armani e la società Deloitte, è una delle aree più vivaci e dinamiche di Milano, famosa per il suo mix di tradizione e modernità, il quartiere è un punto di riferimento per eventi culturali e artistici, grazie alla vicinanza del Mudec (Museo delle Culture) e di numerosi spazi espositivi e ben collegata con il resto della città grazie alla presenza di mezzi pubblici efficienti, tra cui tram e autobus, nonché la vicinanza alla stazione ferroviaria di Porta Genova e alla metropolitana M2 P. ta Genova e S. Agostino (linea verde). La zona è ideale per chi desidera vivere in un'area dinamica e stimolante, con tutti i servizi a portata di mano, tra cui supermercati, palestre, parchi e scuole. Al terzo piano di un contesto d'epoca con ascensore e portineria mezza giornata proponiamo in locazione bilocale di mq 50 c. a. composto da Ingresso su zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, e bagno finestrato. L'immobile garantisce ariosità e luminosità, ottime condizioni, arredato con aria condizionata. Contratto transitorio 12/18 mesi, canone mensile € 1450 compreso spese condominiali escluse utenze (luce, gas, tari), riscaldamento autonomo. Libero subito.

DETTAGLI IMMOBILE

Locali	2
Metri quadrati	50
Piano	3
Balcone	NO
Terrazzo	NO
Giardino	NO
Condizioni	BUONE CONDIZIONI
Consegna	LIBERO SUBITO
Bagni	1
Unità immobiliari	1
Anno di costruzione	1920
Totale piani	3
Classe energetica	G IPE 175,00
Riscaldamento	AUTONOMO
Ascensore	SI
Posto auto	NO
Spese condominiali mese	150







PLANIMETRIA



