



VIA WASHINGTON

€ 1.900 / MESE

IMI IMMOBILIARE SANT'AMBROGIO

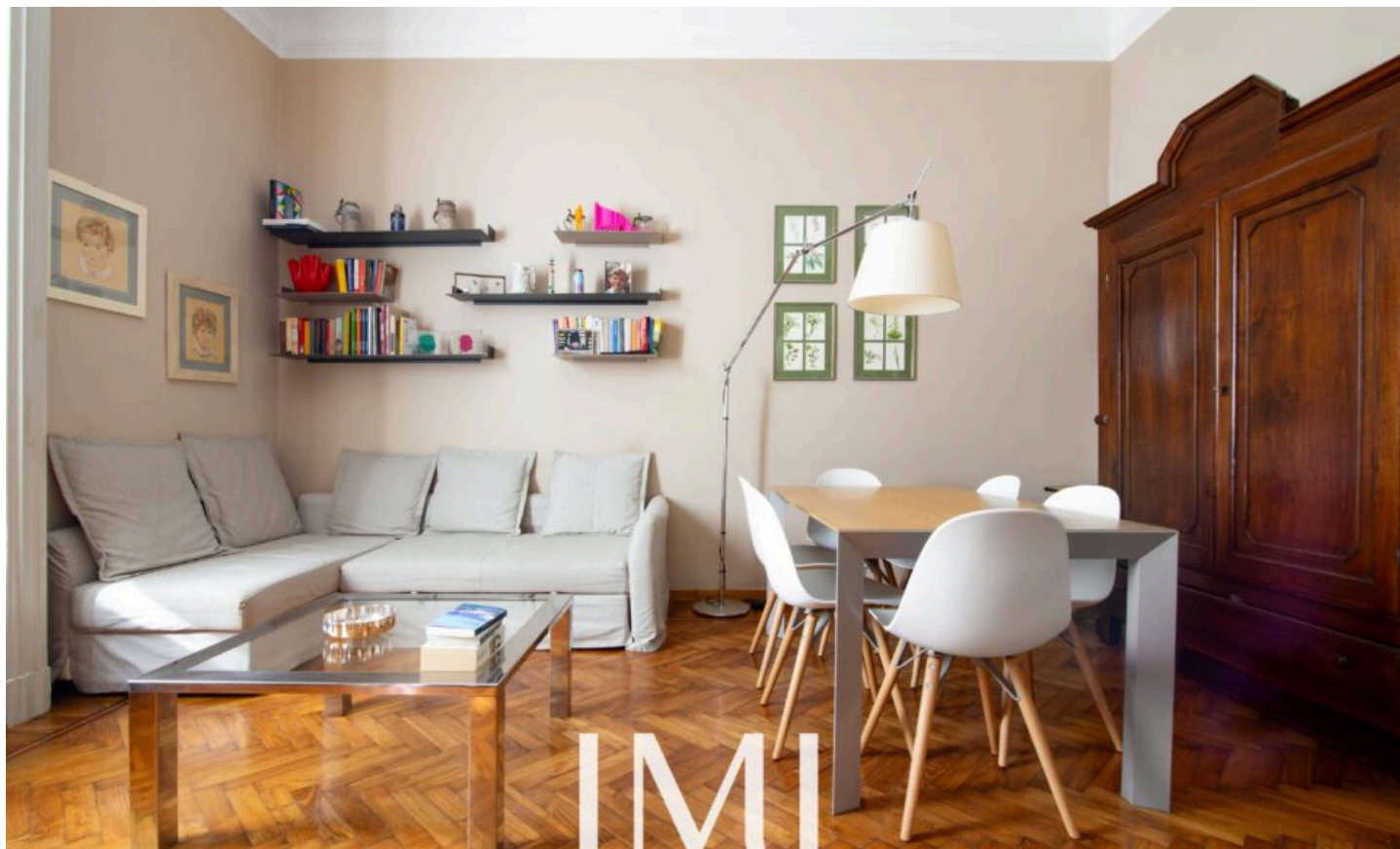
Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





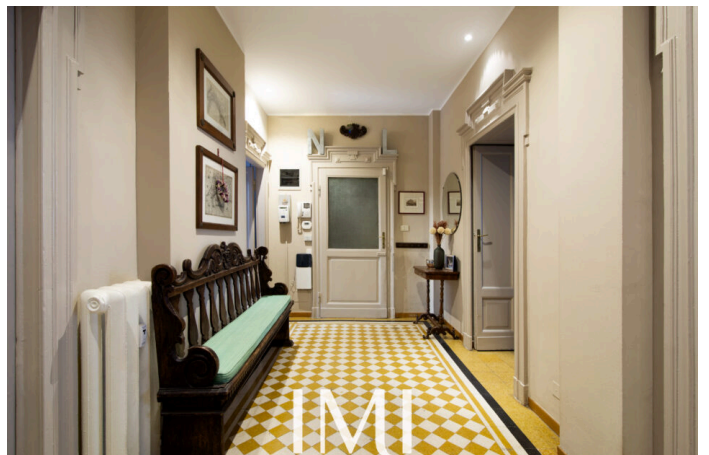
DESCRIZIONE

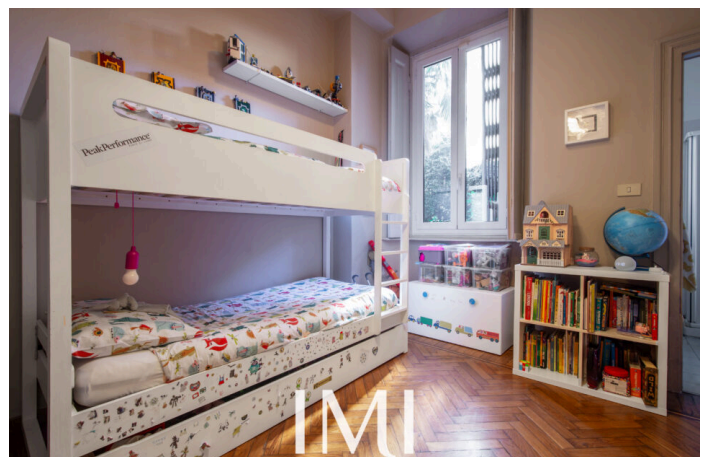
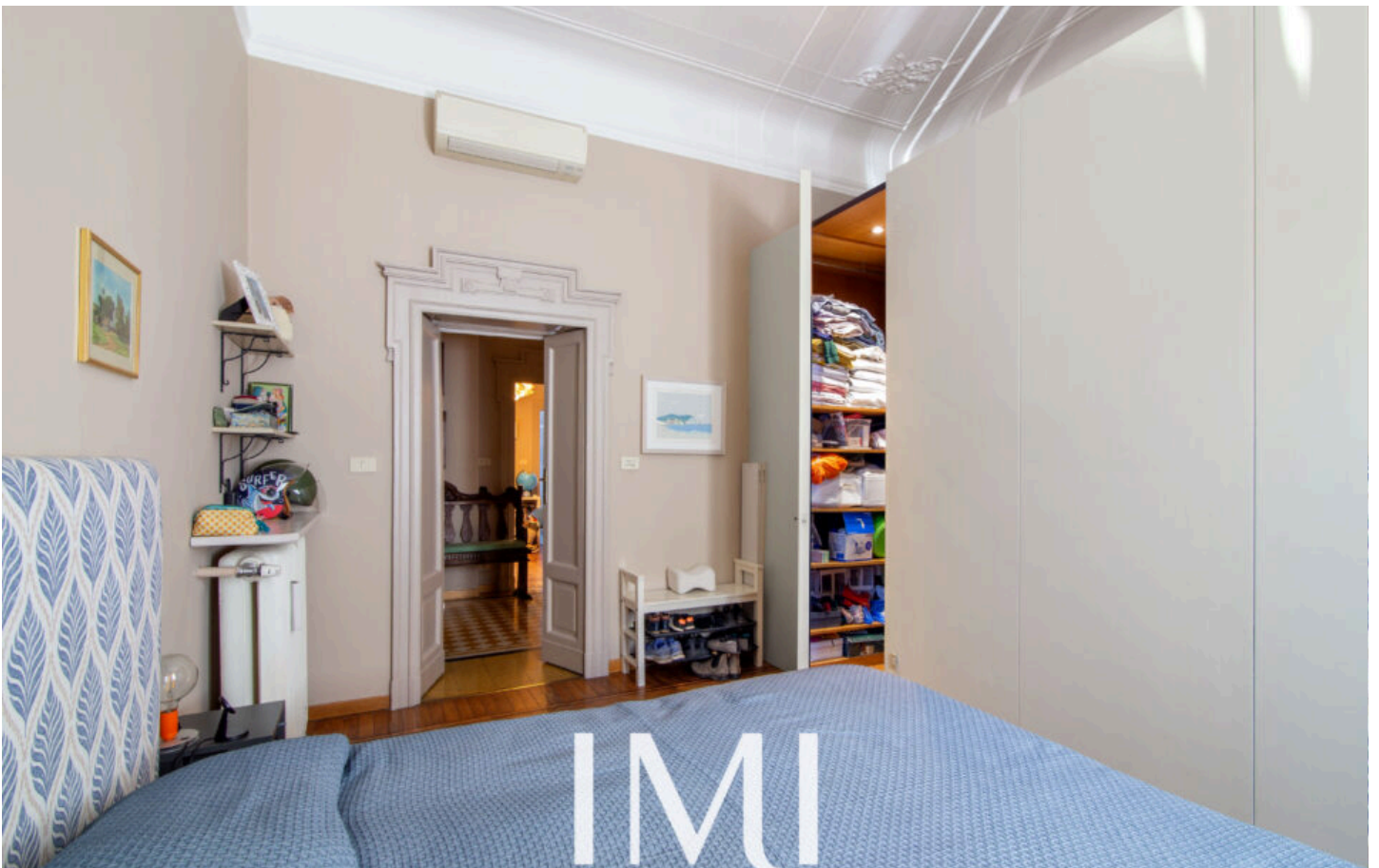
AD. ZE PIAZZA PIEMONTE: In una delle zone più eleganti e residenziali di Milano, caratterizzata da un mix di edifici storici e moderni. La zona è ben servita da negozi, ristoranti e caffetterie, rendendola ideale per chi cerca comodità e stile. È anche vicina a diverse aree verdi, perfetta per una passeggiata o un momento di relax, ben collegata con i mezzi di trasporto come la linea rossa fermata MM Wagner a 350 mt oltre a svariate linee di mezzi di superficie tra tram e autobus. Al civico 10 di via Giorgio Washington in contesto d'epoca dei primi del '900 con portineria part-time proponiamo in locazione ampio trilocale di mq 125 c. a. con giardino privato, l'immobile si presenta in ottime condizioni interne con i dettagli architettonici dell'epoca.

L'appartamento è così composto: ampio ingresso che disimpegna gli ambienti, soggiorno, cucina abitabile con accesso diretto al giardino di proprietà, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, seconda camera da letto con bagno in camera ed in fine bagno finestrato, i bagni verranno ristrutturati a nuovo e verrà consegnato solo con arredo cucina e cabina armadio. Aria condizionata in tutti gli ambienti. Il contratto di locazione sarà a Canone concordato 3 anni + 2, canone mensile € 2.300 compreso spese condominiali escluse utenze (luce, gas, tari). Libero da Giugno 2025.

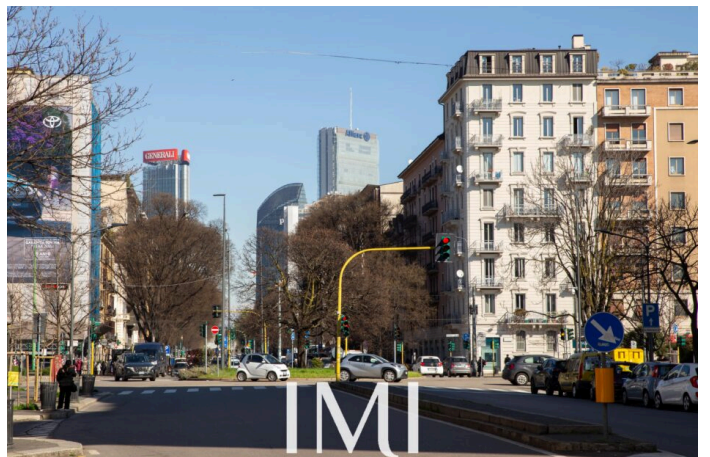
DETTAGLI IMMOBILE

Locali	3
Metri quadrati	125
Piano	TERRA
Giardino	SI
Condizioni	BUONE CONDIZIONI
Consegna	LIBERO DA GIUGNO 2025
Bagni	2
Anno di costruzione	1900
Riscaldamento	CENTRALIZZATO
Spese condominiali mese	400









PLANIMETRIA

