



VIA OLONA

€ 1.400 / MESE

**IMI IMMOBILIARE
SANT'AMBROGIO**

Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





DESCRIZIONE

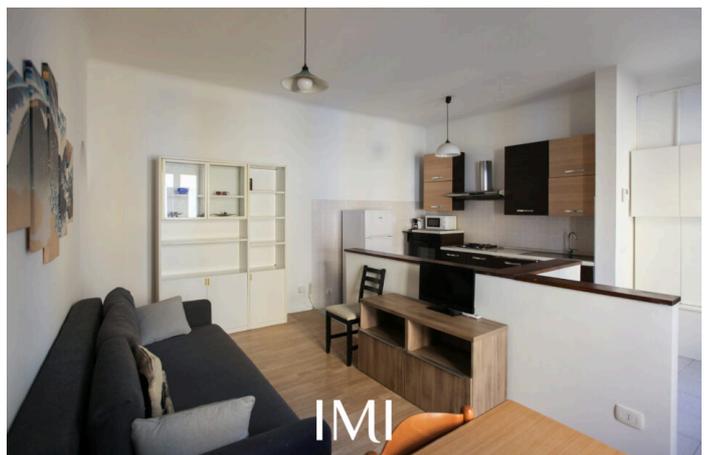
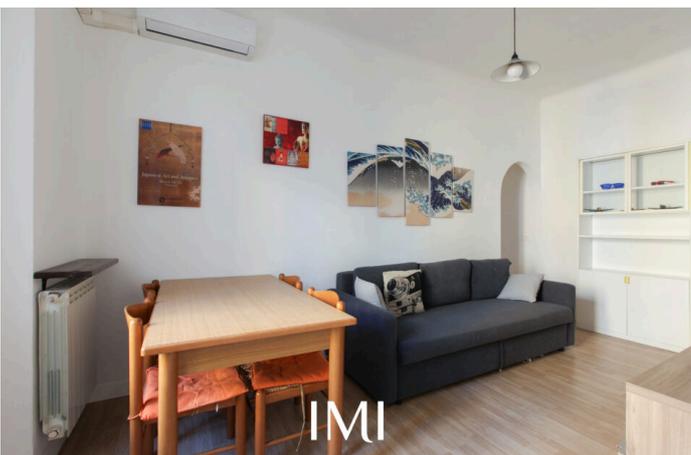
AD. ZE MM SANT'AMBROGIO / VIA OLONA. A meta' della via Olona, che collega le due fermate della metropolitana linea verde: Sant'Ambrogio e Sant'Agostino, prospiciente al museo della Scienza e della Tecnica di Milano, a pochi passi dall'Università Cattolica del Sacro cuore proponiamo al civico 11, in un contesto d'epoca con ascensore, una soluzione abitativa posta al primo piano.

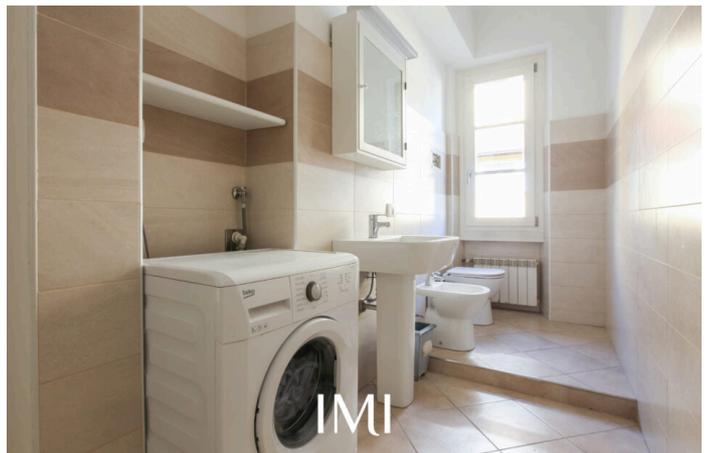
L'immobile caratterizzato da due finestre per ogni ambiente è così composto: ingresso su zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato. Un'osservazione particolare va fatta anche all'esposizione, non prospiciente su strada pertanto silenziosa. Internamente si presenta in buone condizioni grazie ad un rispettoso uso della ristrutturazione effettuata circa 8 anni fa così come si può notare dalle foto presenti nella galleria fotografica. L'immobile si presenta completamente arredato, il blocco cucina verrà sostituito, libero subito.

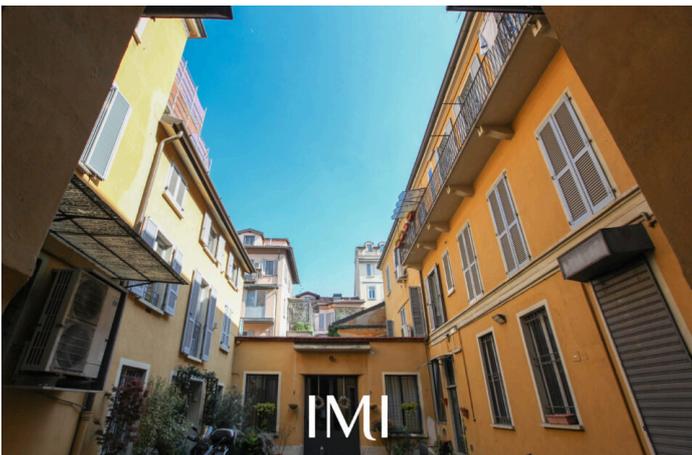
Il contratto di locazione sarà transitorio 12 mesi €1500 compreso spese condominiali (escluse utenze luce, gas, tari) riscaldamento autonomo.

DETTAGLI IMMOBILE

Locali	2
Metri quadrati	72
Piano	1
Balcone	BALLATOIO
Terrazzo	NO
Giardino	NO
Condizioni	BUONE CONDIZIONI
Consegna	LIBERO SUBITO
Bagni	1
Unità immobiliari	1
Anno di costruzione	1930
Totale piani	4
Classe energetica	D IPE 138,62
Riscaldamento	AUTONOMO
Ascensore	SI
Posto auto	NO
Spese condominiali mese	100







PLANIMETRIA

