



**VIA PALMA /AD.ZA
MM GAMBARA**

€ 1.000 / MESE

**IMI IMMOBILIARE
SANT'AMBROGIO**

Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente





DESCRIZIONE

MM GAMBARA: In una tranquilla traversa del quartiere Gambara, all'interno di un contesto residenziale anni '60 ben mantenuto, proponiamo in locazione un bilocale di circa 50 mq, posto al sesto piano con ascensore e portineria. L'appartamento si apre su un accogliente soggiorno con cucina a vista, ideale per chi ama gli spazi aperti e funzionali. La camera matrimoniale è ampia e silenziosa, mentre il bagno finestrato garantisce luce naturale e ottima ventilazione.

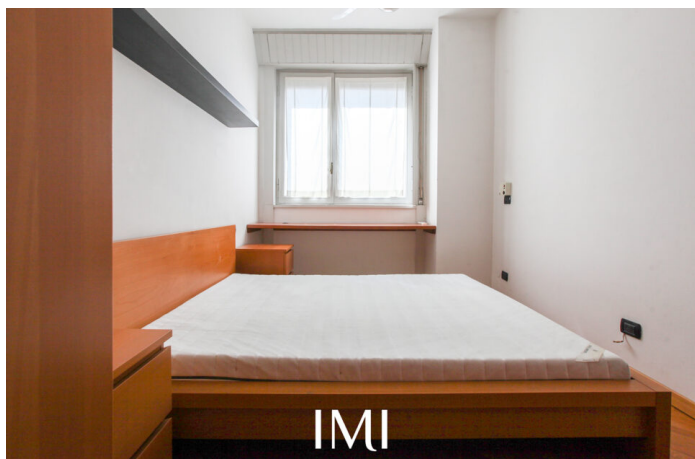
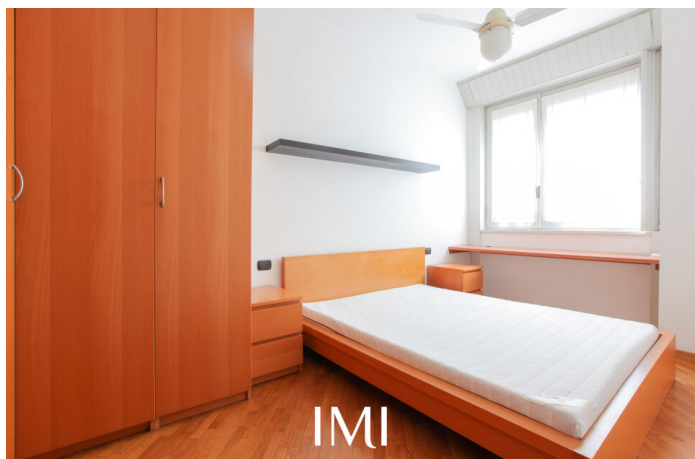
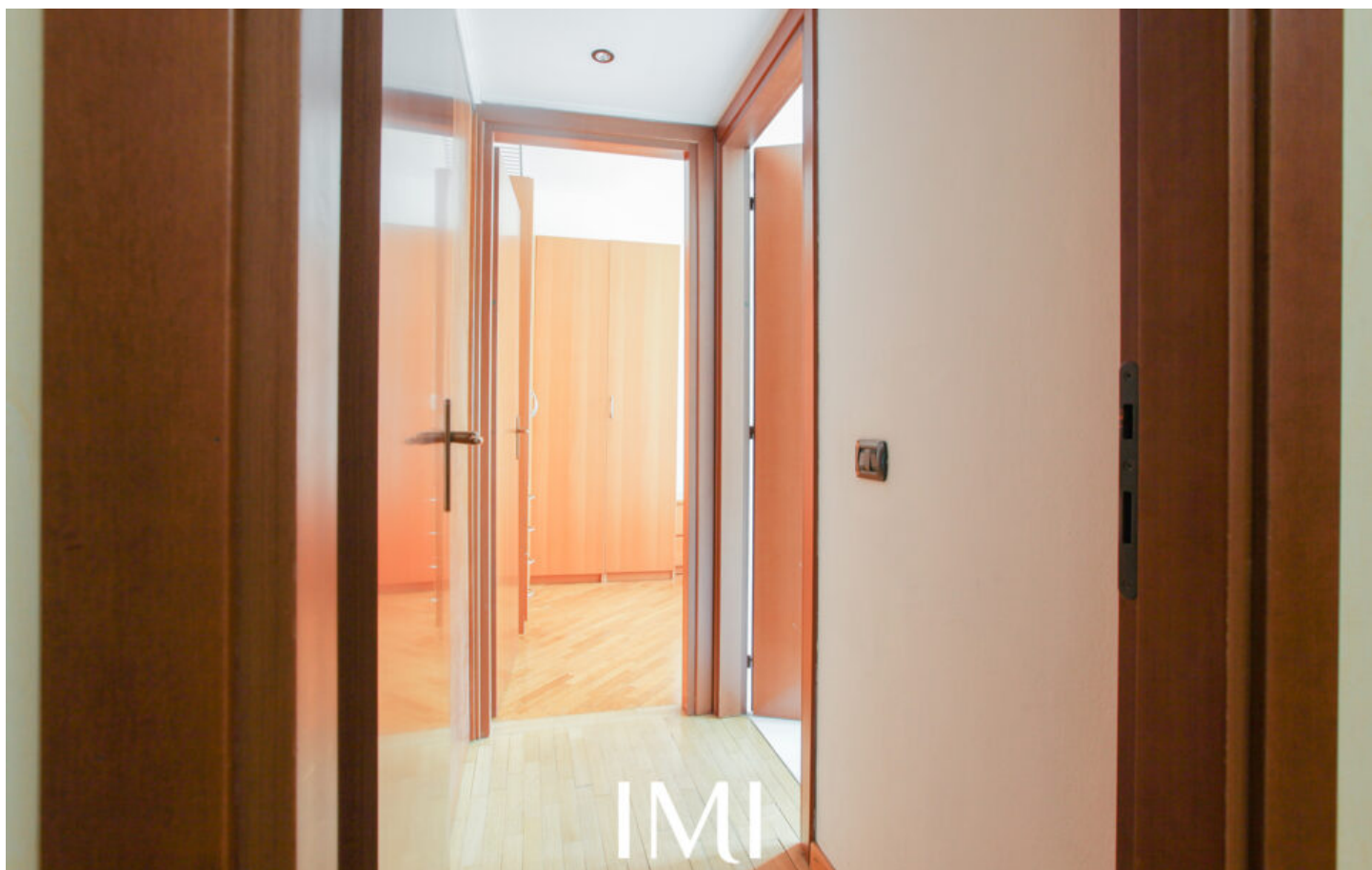
La posizione è strategica per chi cerca comodità senza rinunciare alla tranquillità. Via Jacopo Palma è ben collegata sia dai mezzi di superficie che dalla metropolitana: nelle immediate vicinanze transitano le linee di autobus 80, 90, 91, 98 e 63, oltre ai tram 10 e 16, che permettono di raggiungere facilmente diverse zone della città. A pochi minuti si trova la fermata della linea M1 GAMBARA della metropolitana, che collega rapidamente al centro e alle principali stazioni ferroviarie.

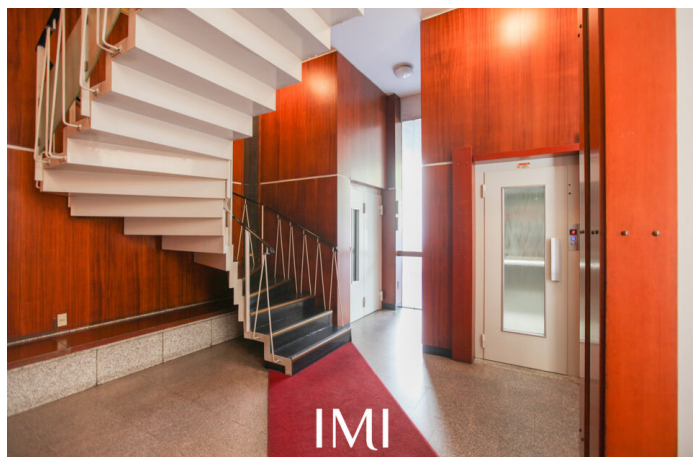
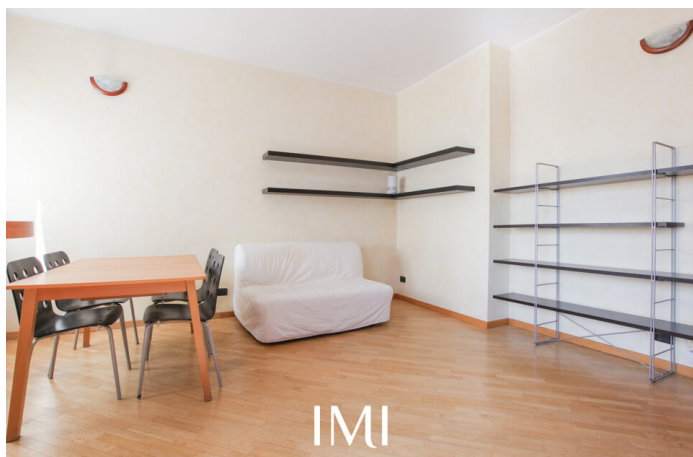
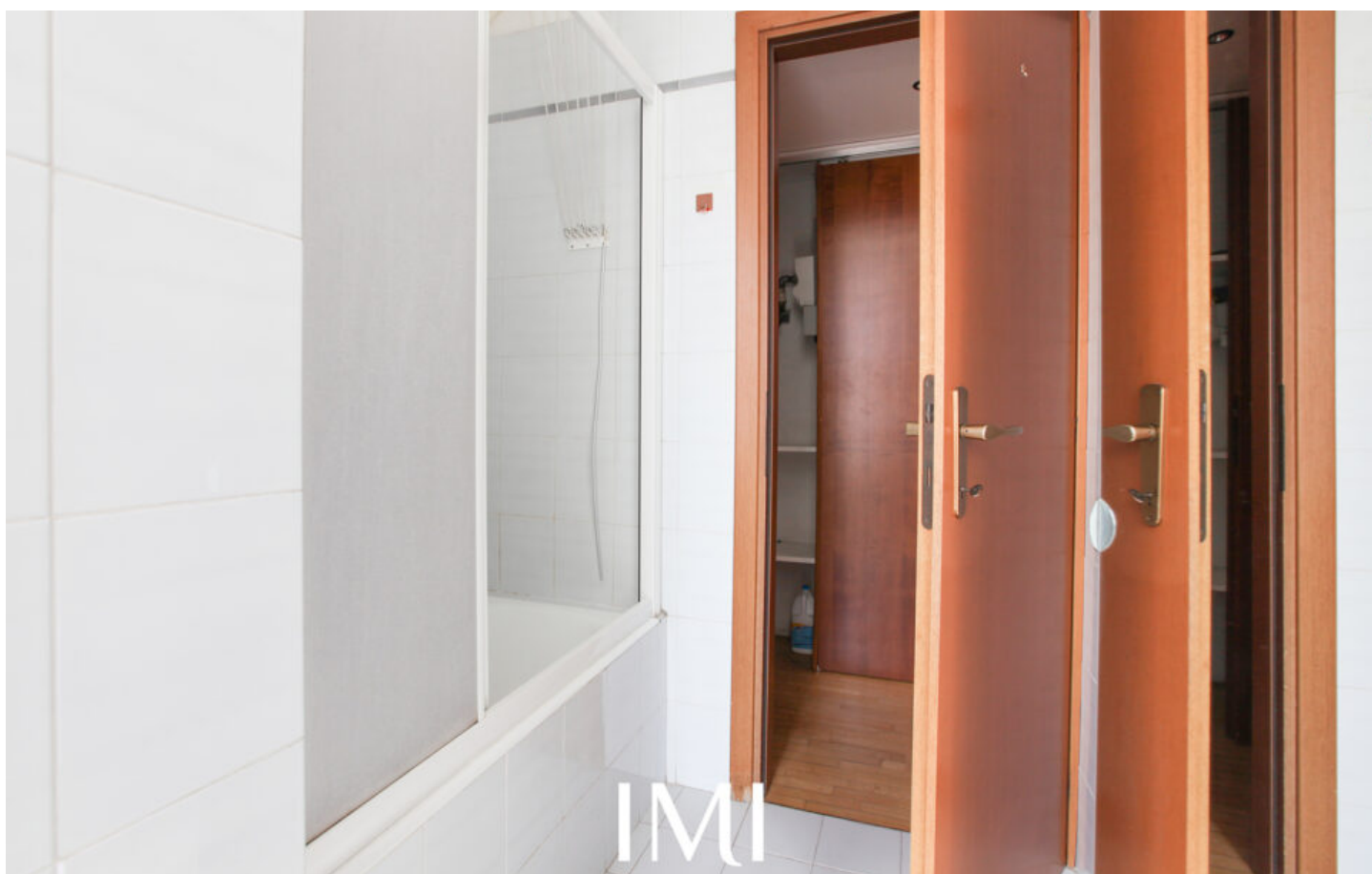
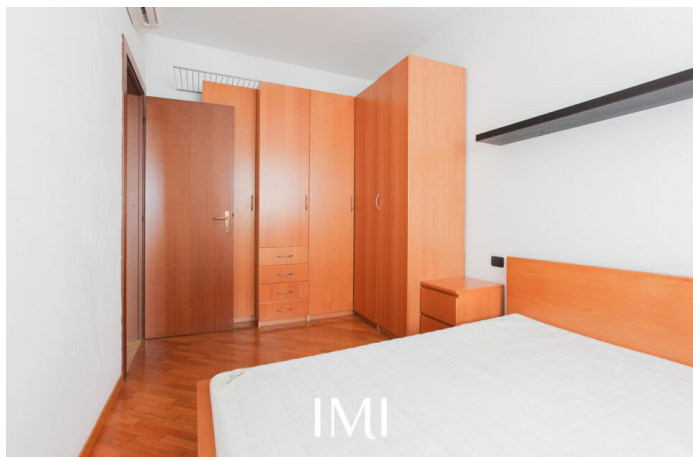
Canone mensile € 1.200, 00 compreso spese condominiali escluse utenze (luce, gas, tari), contratto di locazione 3 anni +2, libero da metà ottobre.

DETTAGLI IMMOBILE

Locali	2
Metri quadrati	50
Piano	6
Balcone	NO
Terrazzo	NO
Giardino	NO
Condizioni	OTTIME
Consegna	LIBERO DA META' OTTOBRE 2025
Bagni	1
Unità immobiliari	1
Anno di costruzione	1960
Classe energetica	G IPE 175,00
Riscaldamento	CENTRALIZZATO
Ascensore	SI
Posto auto	NO
Spese condominiali mese	200









PLANIMETRIA



