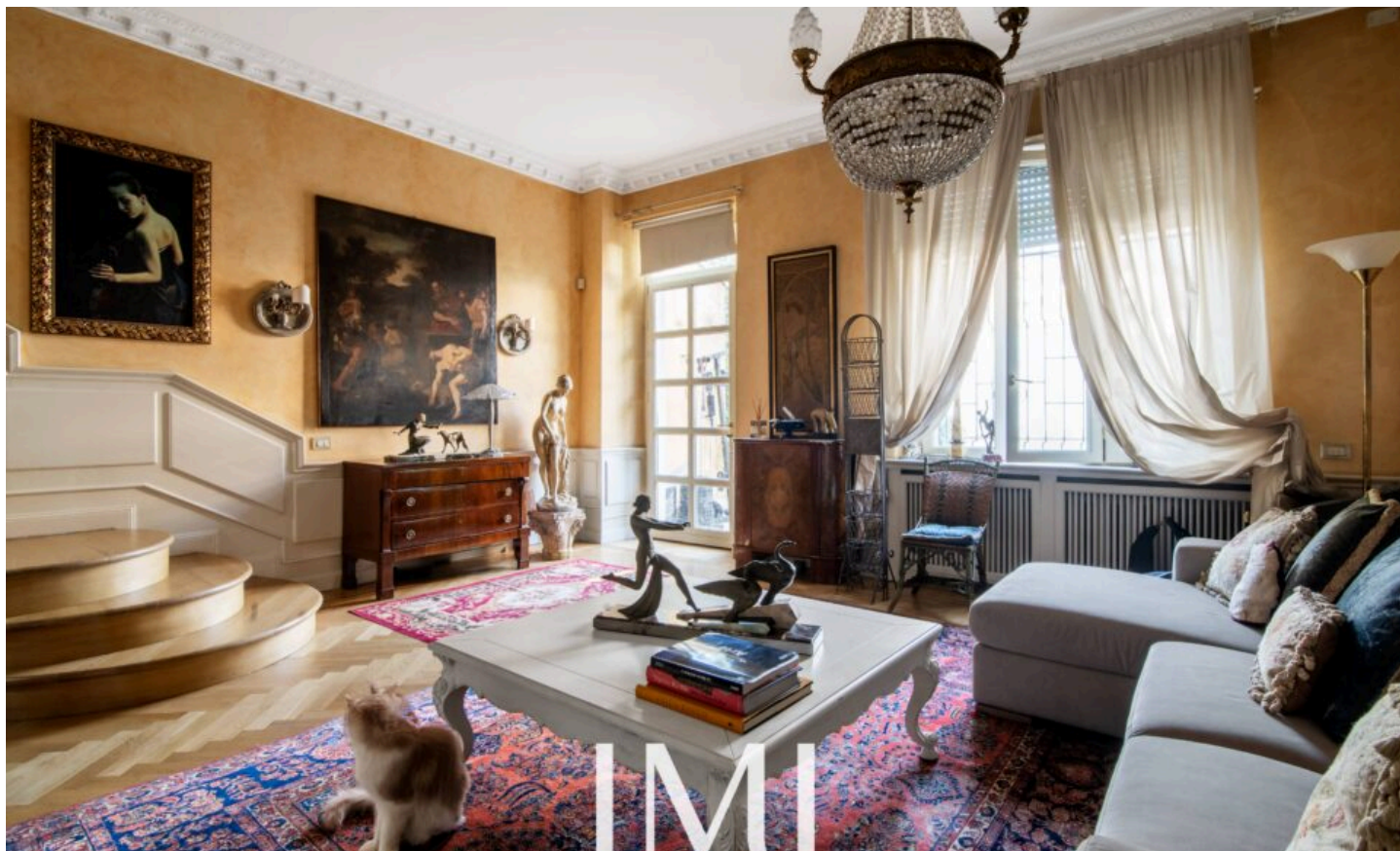




VILLINO AD.ZE MM AMENDOLA FIERA

€ 1.900.000

**IMI IMMOBILIARE
SANT'AMBROGIO**

Piazza Sant'Agostino 16 - Milano

Tel. 02 435635

s.agostino@imi.it

Contatta l'agente

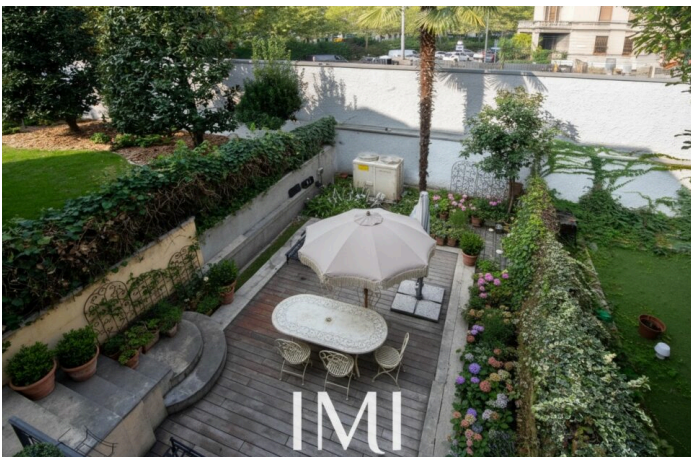


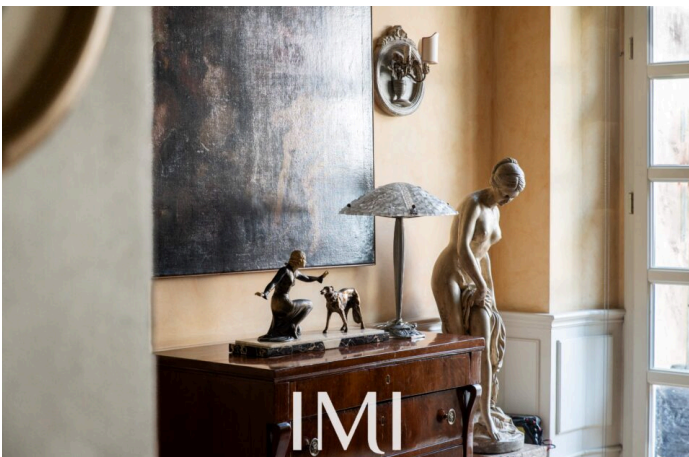
DESCRIZIONE

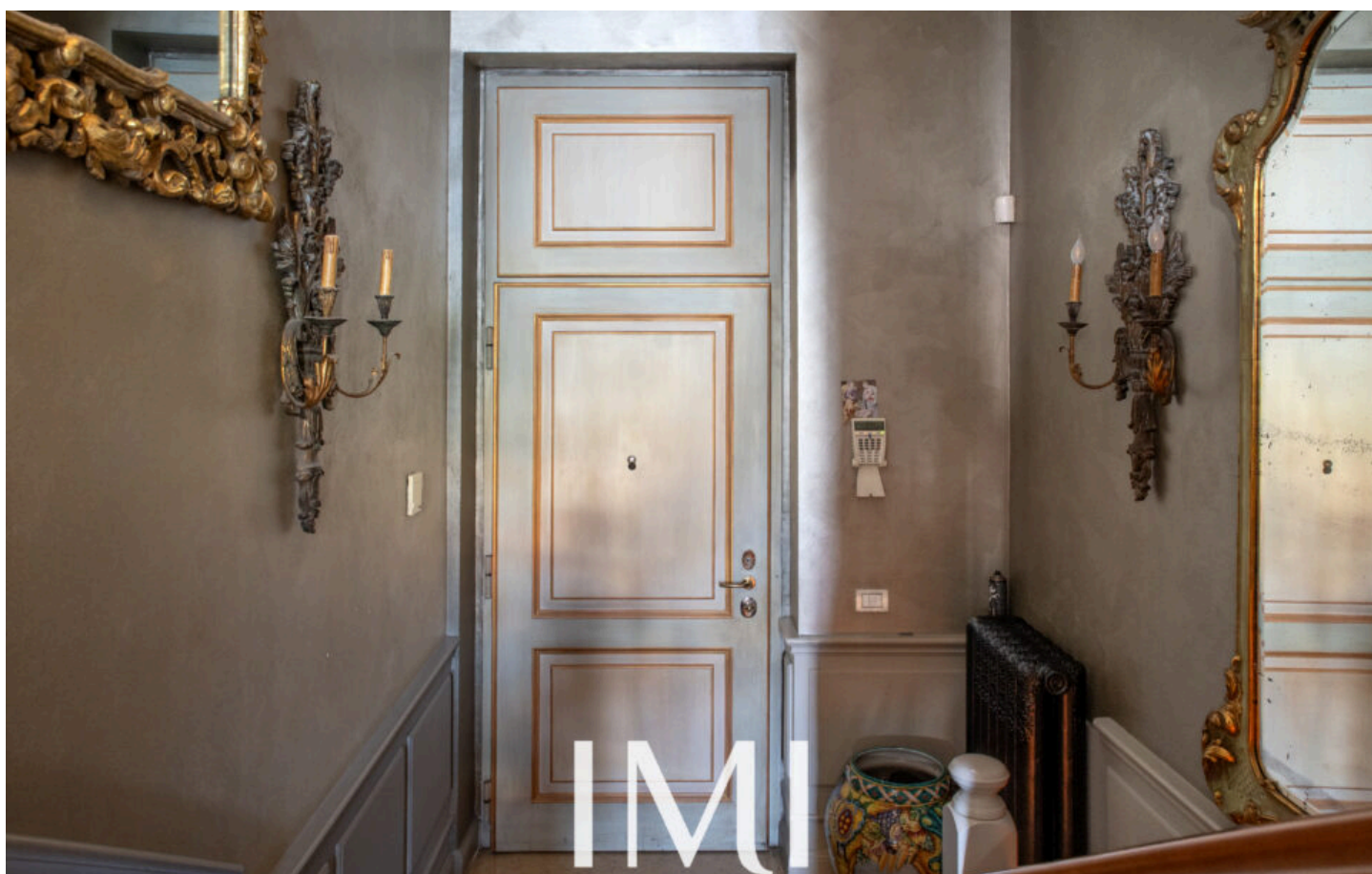
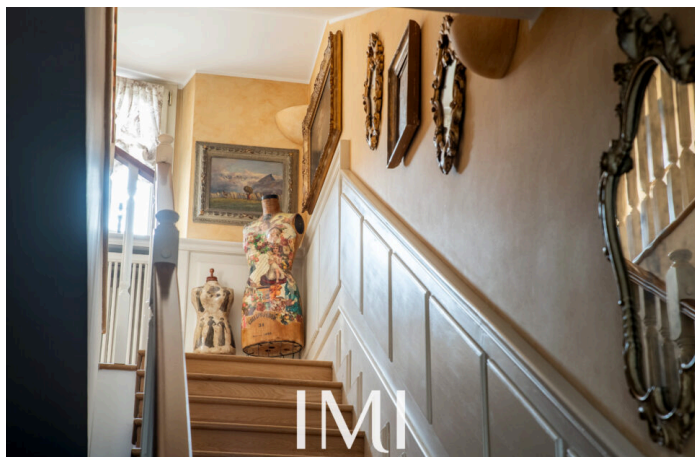
AD.ZE MM AMENDOLA FIERA – Proponiamo con vendita in esclusiva un'oasi di charme nel cuore di Milano. Ci sono case che si abitano e case che si vivono. Questa dimora appartiene alla seconda categoria. Nel ricercato quartiere Amendola/Fiera, dove Milano svela il suo volto più residenziale e autentico, sorge questo villino d'epoca risalente agli anni Trenta, un gioiello architettonico di 240 mq che incarna il privilegio dell'indipendenza in una metropoli dove lo spazio è lusso. Vivere in un villino a Milano significa sottrarsi alla quotidianità condominiale, godere della libertà di muoversi tra quattro livelli pensati per accompagnare ogni momento della giornata. Il vero protagonista è il giardino privato, raggiungibile sia dalla zona living che dalla cucina abitabile. Per chi condivide la vita con un amico a quattro zampe, questo spazio verde rappresenta un valore inestimabile. L'architettura si sviluppa con intelligenza: piano interrato con cucina pranzo e ripostiglio, piano terra con soggiorno e studio, primo piano con due camere e bagno, secondo piano con suite padronale e bagno privato. Tre balconi e doppia esposizione garantiscono luminosità durante tutto l'arco della giornata. Il restauro del 2005 ha preservato l'anima degli anni Trenta con ristrutturazione completa e recupero delle finiture d'epoca. È per chi cerca l'autenticità, per le famiglie che vogliono un giardino dove crescere i figli, per chi comprende che possedere una casa indipendente con giardino a Milano è un investimento sulla qualità di vita.

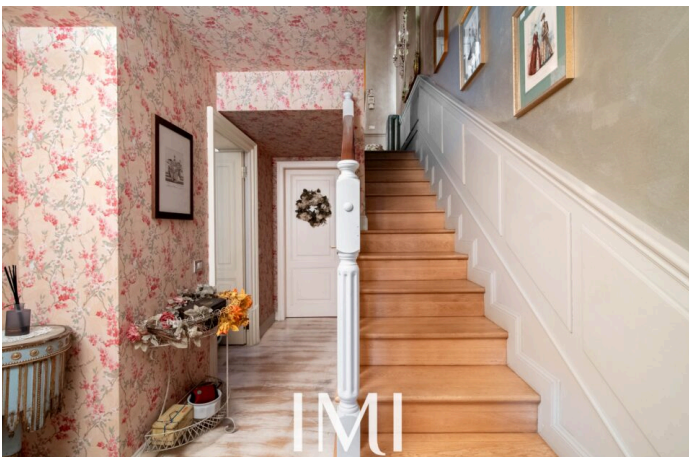
DETTAGLI IMMOBILE

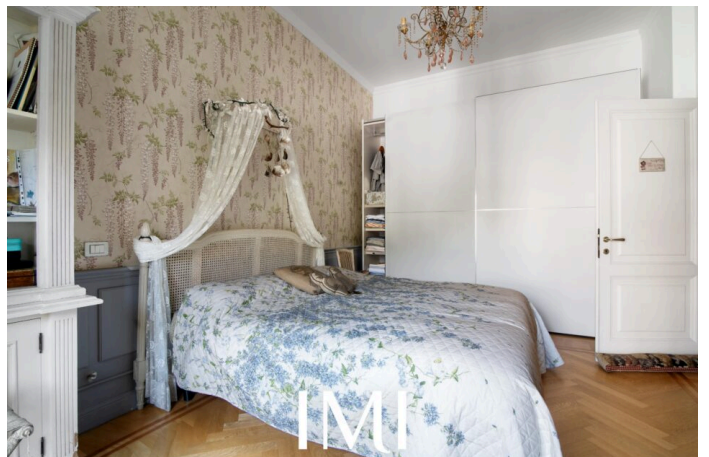
Locali	4
Metri quadrati	240
Piano	VILLINO
Balcone	SI
Terrazzo	NO
Giardino	GIARDINO/CORTILE
Condizioni	OTTIME
Consegna	LIBERO AL ROGITO
Bagni	3
Unità immobiliari	1
Totale piani	3
Riscaldamento	AUTONOMO
Ascensore	NO
Posto auto	NO

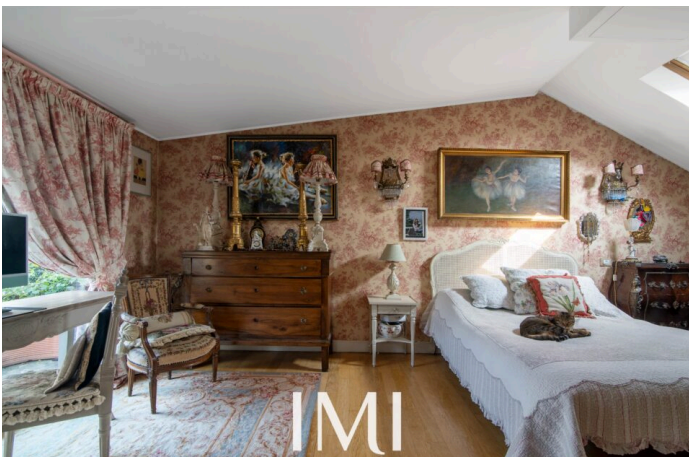














PLANIMETRIA

